



## **GEMEINDE EIKEN**

**Gemeindenachrichten vom 26. September 2024**

### **Baugesuch, öffentliche Auflage**

Folgendes Baugesuch liegt vom 27. September bis 28. Oktober 2024 auf der Gemeindekanzlei Eiken öffentlich auf:

<b>BG-Nr.</b>	<b>2024-32</b>
Bauherr:	Thomas Frei, Hinterdorfstrasse 1, 5074 Eiken
Grundeigentümer:	Thomas Frei, Hinterdorfstrasse 1, 5074 Eiken
Projektverfasser:	Frei Enterprise GmbH, Rüttistrasse 26, 5074 Eiken
Bauvorhaben:	Anbau Garagen und zus. 5 Parkplätze, Erstellen von Sichtschutzwänden
Zone:	Wohnzone W2a
Ortslage:	Rüttistrasse 26
Parzelle Nr.:	4591

Allfällige Einwendungen gegen die Bauvorhaben sind während der Auflagefrist mit einem Antrag und einer Begründung dem Gemeinderat einzureichen.

### **Der Gemeinderat Eiken hat folgende Baubewilligungen erteilt**

**BG-Nr. 2023-48**, John AG Zaunbau, Hauptstrasse 84, 5074 Eiken, Ersatz Heizung durch Wärmepumpe aussen aufgestellt, Parzelle Nr. 4638

**BG-Nr. 2024-07**, FNB Immobilien GmbH, Rüttistrasse 24, 5074 Eiken, Neubau 2 Einfamilienhäuser mit Nebengebäuden, Parzelle Nr. 5824

**BG-Nr. 2024-13**, Leutrim Dina, Hauptstrasse 10, 5074 Eiken, Teilrückbau Gebäude Nr. 270 und Erweiterung Einfamilienhaus zu Zweifamilienhaus, Parzelle Nr. 5172

**BG-Nr. 2024-13**, Leutrim Dina, Hauptstrasse 10, 5074 Eiken, Projektänderung und Baufreigabe Teilrückbau Gebäude Nr. 270 und Erweiterung Einfamilienhaus zu Zweifamilienhaus, Parzelle Nr. 5172

**BG-Nr. 2024-14**, Jacques und Barbara Beyeler, Margritenweg 16, 5074 Eiken, Rückbau Satellenschüssel und Einbau Splitt-Klimagerät, Parzelle Nr. 5673

**BG-Nr. 2024-19**, Jurapark Aargau, Linn 51, 5225 Bözberg, Neubau Infotafel, Parzelle Nr. 5274

**BG-Nr. 2024-21**, Marco Dalla Libera, Ausserdorfstrasse 33, 5074 Eiken, Ersatz Heizung durch Wärmepumpe (aussen aufgestellt) und Rückbau Tankanlage, Parzelle Nr. 5650

**BG-Nr. 2024-22**, Daniel und Gabriela Baumgartner, Blaienweg 1A, 5074 Eiken, Ausbruch und Einbau Fenster, Parzelle Nr. 5182

**BG-Nr. 2024-26**, Tomy Immobilien AG, Amerbacherstrasse 91, 4057 Basel, Neubau Abstellplatz, Parzelle Nr. 5190

**BG-Nr. 2024-27**, Kurt und Monika Widmer, Ausserdorfstrasse 25, 5074 Eiken, Ersatz Heizung durch Wärmepumpe (aussen aufgestellt) und Rückbau Tankanlage und Kamin über Dach, Parzelle Nr. 5646 und 5645



**BG-Nr. 2024-28**, André Chiapparelli, Hauptstrasse 11, 5074 Eiken, Ersatz Heizung durch Wärmepumpe (aussen aufgestellt) und Rückbau Tankanlage, Parzelle Nr. 4540

### **Der Gemeinderat Eiken hat folgendes Baugesuch abgelehnt**

**BG-Nr. 2024-12**, XRT Immobilien AG, Veilchenweg 8, 5074 Eiken, Neubau Überbauung Buchhaldenweg 5-13, Parzelle Nr. 4107

### **Ortskampfanlage Eiken - Lärmemissionen**

Es werden demnächst auf der Ortskampfanlage Eiken militärische Truppenübungen durchgeführt, bei denen es zu erhöhten Lärmemissionen kommen kann. Die Übungen finden im Zeitraum vom 30.09.2024 bis 03.10.2024 tagsüber statt.

Wir danken der Bevölkerung für ihr Verständnis.

### **Gemeinde Eiken – Baustart «Wasserleitung Rosenweg - Tulpenweg»**

Ab Anfang Oktober wird die Firma Ernst Frey AG, Ueken mit den Bauarbeiten im Bereich Rosenweg/Tulpenweg in Eiken starten. Es sollen Arbeiten an der Wasserversorgung sowie am Strassenbau durchgeführt werden. Die Bauunternehmung und die Projektleitung sind bestrebt, die notwendigen Bauarbeiten mit grosser Rücksichtnahme auf die Anwohner auszuführen und die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten. Situative Einschränkungen werden mit den Anwohnenden direkt besprochen.

Wir bitten um Kenntnisnahme und Verständnis für die kommenden Bauarbeiten.

### **Sperrung Neumattstrasse**

Ab Montag, den 30. September 2024, starten die Bauarbeiten im Abschnitt Rosenweg/Tulpenweg wie angekündigt. In einer ersten Phase muss der Trinkwasseranschluss in der Neumattstrasse (Höhe Tulpenweg) angepasst werden. Dazu wird die Neumattstrasse von Montag 30.09.2024 bis Freitag 04.10.2024, jeweils von 07:00 bis 17:00 Uhr für den Individualverkehr gesperrt sein. Fussgänger und Radfahrer können den Abschnitt ungehindert passieren. Die Bauunternehmung und die Projektleitung sind bestrebt, die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten.

Wir bitten um Kenntnisnahme und Verständnis für die kommenden Bauarbeiten.

### **Voranzeige: 2. Bring- und Holtag, Samstag, 26. Oktober 2024**

Am Samstag, 26. Oktober 2024, 09:00 bis 11:00 Uhr, findet der zweite Bring- und Holtag in der Trotte (Werkhof Eiken) statt. Wir bitten auswärtige Personen, erst ab 10:30 Uhr teilzunehmen.

Der Gemeinderat sowie die Mitarbeitenden des Entsorgungsplatzes freuen sich auf Ihren Besuch! Allfällige Auskünfte erteilt Ihnen Werkhofleiter Valentin Rohrer ([valentin.rohrer@eiken.ch](mailto:valentin.rohrer@eiken.ch)). Die Gemeinde Eiken übernimmt keine Haftung für angenommene oder abgeholte Gegenstände.